

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 281521 Bucuresti Sectorul 1

Nr. cerere	84533
Ziua	29
Luna	07
Anul	2022

Cod verificare
100117597636



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Pitaru Hristache, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	281521	1.539	Teren împrejmuit; Teren parțial împrejmuit, delimitat de proprietăți de tip public și privat, cuprins între Calea Dorobanților și Strada Naum Ramniceanu, L=251 m, Suprafața măsurată = 1539 mp, din care suprafață carosabil = 1166 mp, suprafață trotuare = 373 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84533 / 29/07/2022		
Act Administrativ nr. 136, din 04/05/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 1.35 PAD, din 29/07/2022 emis de PFA MINZAT CORNEL; Act Administrativ nr. 40447, din 28/07/2022 emis de PRIMARIA SECTORULUI 1; Act Administrativ nr. 186, din 08/08/2008 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 436, din 26/07/2018 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 254, din 29/05/2018 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 43, din 28/02/2011 emis de Consiliul General al Municipiului Bucuresti; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOSAR TEHNIC 2564, din 28/07/2022 emis de PFA MINZAT CORNEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI , CIF:4267117	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI , CIF:4505359	A1

C. Partea III. SARCINI .

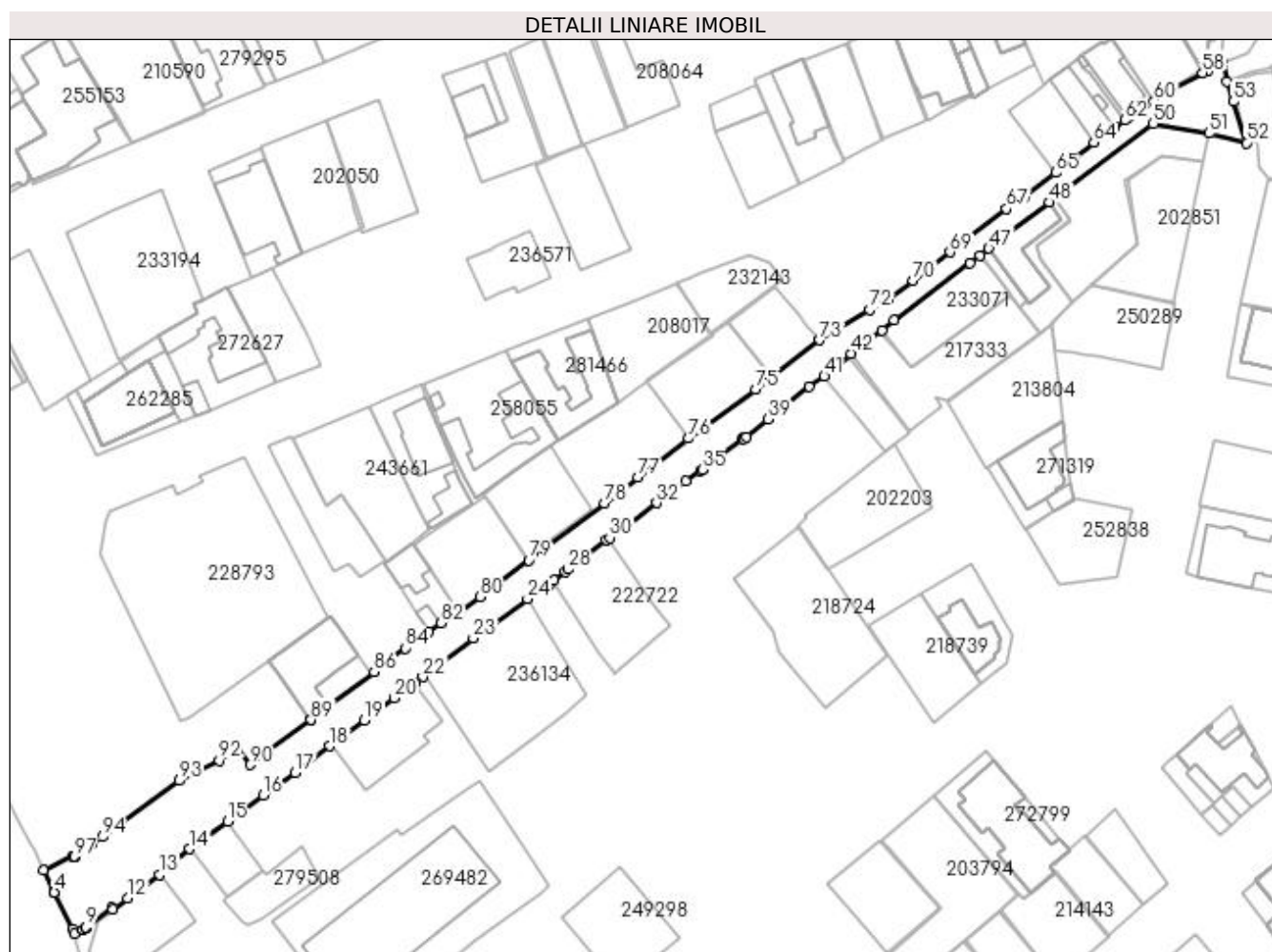
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
281521	1.539	Teren parțial împrejmuit, delimitat de proprietăți de tip public și privat, cuprins între Calea Dorobanților și Strada Naum Ramniceanu, L=251 m, Suprafața măsurată = 1539 mp, din care suprafață carosabil = 1166 mp, suprafață trotuare = 373 mp.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.539	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.674	2	3	4.23	3	4	0.059
4	5	7.147	5	6	0.859	6	7	1.71
7	8	0.571	8	9	0.163	9	10	5.716
10	11	0.384	11	12	3.192	12	13	6.935
13	14	6.965	14	15	8.204	15	16	7.837
16	17	6.798	17	18	7.645	18	19	7.61
19	20	6.483	20	21	4.411	21	22	1.854

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	11.166	23	24	11.736	24	25	4.626
25	26	1.09	26	27	2.519	27	28	0.589
28	29	8.481	29	30	0.703	30	31	4.013
31	32	6.212	32	33	6.401	33	34	3.219
34	35	0.311	35	36	9.002	36	37	0.171
37	38	0.654	38	39	4.934	39	40	9.144
40	41	3.206	41	42	6.113	42	43	6.812
43	44	2.816	44	45	16.67	45	46	2.131
46	47	2.015	47	48	13.392	48	49	2.973
49	50	19.849	50	51	9.894	51	52	6.811
52	53	7.594	53	54	3.763	54	55	3.209
55	56	0.899	56	57	2.09	57	58	1.016
58	59	7.307	59	60	2.609	60	61	5.307
61	62	0.83	62	63	2.235	63	64	4.408
64	65	8.577	65	66	7.094	66	67	3.583
67	68	8.581	68	69	3.927	69	70	8.166
70	71	5.499	71	72	3.71	72	73	10.227
73	74	11.084	74	75	3.124	75	76	14.591
76	77	11.223	77	78	7.372	78	79	16.626
79	80	10.712	80	81	4.523	81	82	3.719
82	83	2.58	83	84	5.107	84	85	3.027
85	86	3.815	86	87	9.97	87	88	3.927
88	89	0.096	89	90	13.308	90	91	3.829
91	92	3.806	92	93	7.862	93	94	16.75
94	95	2.258	95	96	3.43	96	97	0.299
97	1	0.282						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
05-08-2022

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
MIHAELA IORDACHITA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)